

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Омск, ул. Декбристов, 139, 139А, проведенного в форме заочного голосования

г. Омск

«23» июня 2015 г.

Инициаторы внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Время и место проведения г. Омск, ул. Декбристов дом 139, 139А

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3.954,4 голосов (равно количеству кв.м. общей полезной площади дома).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 2570,4 голосов, что составляет 65 % от общего числа голосов.

Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Расторжение договора № 65 от 9.06. 2008 г. управления многоквартирным домом с ООО «УК Жилищник 8».
2. Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией ООО «УК Жилищник 8».
3. Заключение договора управления многоквартирного дома на утвержденных условиях.
4. Утверждение «Уполномоченного» от собственников помещений и наделение его полномочиями для действия от их имени в отношениях с третьими лицами. Предоставление «Уполномоченному» право подписи и заключения договора управления многоквартирным домом.
5. Выбор способа оплаты коммунальных услуг (в том числе за коммунальные услуги, потребляемые при использовании общего имущества в многоквартирном доме).

1. По первому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Расторгнуть договор № 65 от 9.06. 2008 г. управления многоквартирным домом с ООО «УК Жилищник 8»

Голосовали: «За» 2570,4; «Против» нет; «Воздержался» нет.

Решение принято 2570,4 голосов, что составляет 65 % от общего числа голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

2. По второму вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией ООО «УК Жилищник 8».

Голосовали: «За» 2570,4; «Против» нет; «Воздержался» нет.

Решение принято 2570,4 голосов, что составляет 65 % от общего числа голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

3. По третьему вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Заключить договор управления многоквартирного дома с ООО «УК Жилищник 8» на утвержденных условиях.

Голосовали: «За» 2483,8; «Против» 86,6; «Воздержался» нет.

Решение принято 2483,8 голосов, что составляет 62,8 % от общего числа голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

4. По четвертому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Избрать _____ собственника кв. 28
в качестве «Уполномоченного» от собственников помещений и наделить его полномочиями для действия от их имени в отношениях с третьими лицами. Предоставить «Уполномоченному» право подписи и заключения договора управления многоквартирного дома.

Голосовали: «За» 2570,4; «Против» нет; «Воздержался» нет.
Решение принято 2570,4 голосов, что составляет 65 % от общего числа голосов.
Решение по четвертому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

5. По пятому вопросу повестки внесено и поставлено на голосование предложение:

Собственники помещений в многоквартирном доме решили вносить плату за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям (в том числе за коммунальные услуги, потребляемые при использовании общего имущества в многоквартирном доме).

Голосовали: «За» 2392; «Против» 109; «Воздержался» 69,4.
Решение принято 2392 голосов, что составляет 69,5 % от общего числа голосов.
Решение по пятому вопросу повестки дня принято (принято или не принято).

Инициаторы внеочередного общего собрания собственников помещений

(Ф.И.О. подписи)

Иванов - кв. 36

(Ф.И.О. подписи)

Петров - кв. 28

(Ф.И.О. подписи)

В.Кобин кв. 44

часть в подсчете голосов

Иванов кв. 29

(Ф.И.О. подписи)

Светлов - кв. 31

(Ф.И.О. подписи)

В.Турко кв. 1

(Ф.И.О. подписи)